

Postadres: Postbus 8 3300 AA Dordrecht

Aan de bewoners van  
Wioldrechtse Zeedijk 35-73 en 68-105b

**Gemeente Dordrecht**

Spuiboulevard 300

T 14 078

[www.dordrecht.nl](http://www.dordrecht.nl)

**Contactpersoon**

Dhr. W.M. van Beers

T 078 - 770 4891

E [wm.van.beers@dordrecht.nl](mailto:wm.van.beers@dordrecht.nl)

**Datum** 21 september 2018  
**Ons kenmerk** 2165375  
**Betreft** Nulmeting en monitoring Wioldrechtse Zeedijk i.v.m.  
werkzaamheden Dordtse Kil IV en aansluiting A16/N3

Geachte heer, mevrouw,

Nu de Raad van State uitspraak groen licht heeft gegeven, starten de gemeente en Rijkswaterstaat met de werkzaamheden voor de ontwikkeling van Dordtse Kil IV en de aansluiting A16/N3.

In de eerste fase zal door de gemeente de voorbelasting van de hoofdwegstructuur op Dordtse Kil IV (Aquamarijnweg) worden aangebracht. Naast de werkzaamheden van de gemeente, voert Rijkswaterstaat diverse werkzaamheden uit aan de A16 en N3.

Er gaat bij u in de buurt gewerkt worden door verschillende partijen in opdracht van de gemeente en Rijkswaterstaat (door aannemer Boskalis). We willen dit uiterst zorgvuldig aanpakken en vooraf en tijdens het werk in beeld hebben of deze werkzaamheden effect kunnen hebben op uw omgeving en gebouwen. Dit laten we door onafhankelijke externe partijen doen.

**Nulmetingen**

Wij zijn op de hoogte van de zorgen die een aantal bewoners hebben over de effecten op hun woningen door de werkzaamheden van Evides. We hebben hierover contact met deze bewoners en ondersteunen hen daar waar mogelijk, ondanks dat gemeente in dit (schade)dossier geen partij is.

Om de huidige situatie van bebouwing in kaart te brengen, en voor alle panden vergelijkingsmateriaal voor de toekomst te hebben start de gemeente op korte termijn met een nulmeting (x,y,z) van alle bebouwing aan de Wioldrechtse Zeedijk (ten westen van de A16). Door het exact vastleggen van de locatie van uw woning in x,y,z richting kunnen we achteraf nameten of en hoe groot een eventuele verplaatsing van de bodem waar uw woning op staat (de dijk) is geweest. Als uw woning binnen de risicocontour valt voor het aanbrengen van de voorbelasting dan kunnen we d.m.v. een nameting voorafgaand en na afloop van de werkzaamheden vaststellen of het grondlichaam (en daarmee uw woning) tussentijds verplaatst is. Voor de nulmeting wordt een aantal peilbouten in de gebouwen aangebracht. De peilbouten worden, indien nodig, ook in een volgende fase gebruikt voor het uitvoeren van controlemetingen. U zult door Quattro expertise, opdrachtnemer van de gemeente, worden benaderd voor de plaatsing van de peilbouten. Wilt u weten wat u kunt verwachten? Kijk dan op [www.quattro-expertise.nl/bewoners](http://www.quattro-expertise.nl/bewoners)

**Kenmerk** 2165375  
**Betreft** Meting en monitoring Wioldrechtse Zeedijk i.v.m. werkzaamheden Dordtse Kil IV en A16/N3

### **Monitoringsplan**

De gemeente schakelt een onafhankelijk en gecertificeerde partij in die een monitoringsplan maakt. In het monitoringsplan worden mogelijke risico's op hinder en schade door de werkzaamheden in beeld gebracht en concrete maatregelen voor de betreffende risicogebieden uitgewerkt zoals bijvoorbeeld het uitvoeren van bouwkundige opnames en/of het plaatsen van trillingsmeters.

Rijkswaterstaat laat een eigen risicoanalyse uitvoeren. Indien het vervolgens nodig is om een vooropname of meting uit te voeren, zullen zij rechtstreeks contact met de betreffende bewoner(s) opnemen. Mochten hiervoor peilbouten nodig zijn, dan zal er gebruik worden gemaakt van de reeds aanwezige peilbouten die in opdracht van de gemeente geplaatst zijn.

De opnames en metingen worden per fase uitgevoerd en eventueel herhaald. Het kan dus zijn dat op meerdere momenten contact met u wordt opgenomen voor metingen. Er zullen geen werkzaamheden op of aan uw eigendommen worden uitgevoerd zonder uw uitdrukkelijke toestemming.

### **Risicogrenzen en planning**

Om te voorkomen dat er onduidelijkheid ontstaat over wie de veroorzaker is van eventuele hinder of schade, worden de werkzaamheden van de gemeente en Rijkswaterstaat in een gebied waar risico op schade en hinder is, zoveel mogelijk gescheiden uitgevoerd. In grote lijnen voert tot eind 2019 de gemeente de werkzaamheden ten westen van de Rijksstraatweg uit en Rijkswaterstaat ten oosten van de Rijksstraatweg.

In het eerste kwartaal van 2019 brengt de gemeente de voorbelasting voor de hoofdinfrastructuur van Dordtse Kil IV aan. Rijkswaterstaat zal in 2019 de voorbelasting voor de parallelstructuur op de A16 (extra rijstrook) aanbrengen en funderingswerkzaamheden voor de verbreding van de tunnel en aanleg van het geluidsscherm uitvoeren.

Op de kaart in de bijlage vindt u op hoofdlijnen welke werkzaamheden, wanneer en door wie worden uitgevoerd. Mocht de planning wijzigen dan brengen wij u daarvan uiteraard op de hoogte.

### **Groene bufferzone**

Zoals u weet komt er ten zuiden van de Wioldrechtse Zeedijk een zogenaamde bufferzone met groen en water. Het ontwerp hiervoor is samen met de vertegenwoordiging van bewoners gemaakt. Op dit moment wordt onderzocht of het voor de aanleg van de bufferzone echt nodig is om de grond voor te belasten. Voor het onderzoek zijn onlangs peilbuizen geplaatst die meten wat het grondwater doet. Aan de hand van de uitkomsten verwachten we in het tweede kwartaal van 2019 uitsluitsel te kunnen geven of voorbelasting nodig is of niet. Tot die tijd worden er geen werkzaamheden voor de bufferzone uitgevoerd.

### **Hinder (landbouw)verkeer**

Er is door enkele bewoners aangegeven dat zij last hebben van trillingen door verkeer op de Wioldrechtse Zeedijk, voornamelijk van landbouwvoertuigen. Om inzicht te krijgen in de aard en omvang van de overlast worden er op korte termijn trillingsmeters geplaatst. Op

**Kenmerk** 2165375  
**Betreft** Meting en monitoring Wioldrechtse Zeedijk i.v.m. werkzaamheden Dordtse Kil IV en A16/N3

dit moment wordt de locatie, het aantal meters en de periode van metingen onderzocht. De plaatsing van de apparatuur wordt vooraf met de betreffende bewoners afgestemd.

Het ervaren van hinder door verkeer staat overigens los van de werkzaamheden voor Dordtse Kil IV. Immers deze zijn nog niet gestart. Het is tijdens de uitvoeringsperiode(s) voor het bouwverkeer verboden over de Wioldrechtse Zeedijk en de Rijkstraotweg te rijden.

We vertrouwen erop u hiermee, voor dit moment, voldoende te hebben geïnformeerd.

**Vragen**

Heeft u desondanks nog vragen over deze brief? Neemt u dan gerust contact op met de gemeente, Walter van Beers [wm.van.beers@dordrecht](mailto:wm.van.beers@dordrecht) of telefoonnummer (078) 770 4891. Ook kunt u maandag 24 september tijdens de gebiedsinformatiemarkt Westelijke Dordtse Oever uw eventuele vragen stellen (16.30 – 20.30, Postillon Hotel).

Met vriendelijke groet,



Nico van Klinken  
Programmamanager Westelijke Dordtse Oever

Bijlage: kaart met werkzaamheden rond Wioldrechtse Zeedijk