



WESTELIJKE DORDTSE OEVER

NUCHTER BIJZONDERE
DINGEN DOEN



BEWONERS & ONDERNEMERS

NIEUWSBRIEF

ONTWIKKELINGEN OP DE WESTELIJKE DORDTSE OEVER

MAART 2020

Dit is de eerste nieuwsbrief Westelijke Dordtse Oever van 2020. Een jaar waarin op verschillende plekken in het gebied doorgewerkt wordt aan de nieuwe infrastructuur en het bedrijventerrein DistriPark Dordrecht. De nieuwe wegen, waterpartijen en groenstructuren worden steeds zichtbaarder. In oktober 2021 moeten de wegen op DistriPark klaar zijn en kunnen aangesloten worden op de nieuwe op- en afritten van de A16. In deze nieuwsbrief vertellen we u over de werkzaamheden die in het voorjaar starten.



GROTE INTERESSE VOOR KAVELS OP DISTRIPARK DORDRECHT

In het voorjaar van 2019 startte de kavelluitgifte van DistriPark Dordrecht, het nieuwe logistieke bedrijventerrein aan de Westelijke Dordtse Oever. Het gebied wordt in drie fases van west naar oost uitgegeven. De interesse in de kavels is groot, op korte termijn verwachten we dan ook de eerste partij bekend te maken. Voor de andere kavels in de eerste fase zijn ook mooie bedrijven in beeld. Zodra 75 procent van de eerste fase is verkocht, starten we met de ontwikkeling van de tweede fase. Qua opzet en inrichting verschilt deze wel met de eerste fase, want het gaat hier om kleinere kavels. In het tweede kwartaal gaat naar verwachting de eerste schop in de grond.

GEVOLGEN MAATREGELEN CORONAVIRUS

Vooralsnog gaan de geplande werkzaamheden op de Westelijke Dordtse Oever zoveel mogelijk door. Het kan natuurlijk zijn dat dat door de ontwikkelingen de komende tijd verandert. Wij informeren u daarover bijvoorbeeld via de app Westelijke Dordtse Oever in uitvoering en www.westelijkedordtseoever.nl



WERKZAAMHEDEN A16/N3 WETEN?

Check de App Westelijke Dordtse Oever in Uitvoering

De app is gratis te downloaden in de Google Playstore en de App Store.

WERKZAAMHEDEN RIJKSWATERSTAAT

Aansluiting A16/N3

Het nieuwe klaverblad is augustus vorig jaar al in gebruik genomen. Rijkswaterstaat werkt dit jaar aan de afronding van werkzaamheden voor de aansluiting A16/N3 zoals het verlengen van afrit 20. Daarvoor zijn twee weekendafsluitingen gepland. Van vrijdag 3 april 21.00 uur t/m maandag 6 april 05.00 uur, werkt Rijkswaterstaat 24 uur per dag aan het verlengen van de bestaande afrit en de verbinding met de nieuwe parallelbaan. In het weekend van week 19 wordt er gefreesd en geasfalteerd en de definitieve asfaltlaag en belijning aangebracht. Vanaf Rotterdam kunt u dat weekend de afrit naar de N3 en de bedrijventerreinen niet gebruiken. Het verkeer wordt omgeleid. Voor meer informatie kijk op www.A16N3.nl of bel met Boskalis op (078) 20 60 375.



Parallelbaan A16 later klaar

De laatste fase van de nieuwe aansluiting van de A16 op de N3 wordt eind 2020 afgerond, vier maanden later dan gepland. Het verleggen van kabels en leidingen voor water, gas en elektra kostte meer tijd dan voorzien. Hierdoor kan Rijkswaterstaat de parallelbaan langs de A16 richting Breda ook later afronden. Deze parallelbaan ontsluit ook het nieuwe bedrijventerrein DistriPark Dordrecht. Het effect van het later opengaan van de parallelbaan is beperkt, omdat de nieuwe af- en toerit naar DistriPark Dordrecht in 2021 open gaat, als de wegen op het bedrijventerrein ook klaar zijn.

Alle andere werkzaamheden worden wel voor begin juli afgerond. Zo verlengt aannemer Boskalis afrit 20 vanuit Rotterdam. Hierdoor ontstaat meer opstelruimte op deze drukke afrit. Ook zijn eind februari de verkeerslichtinstallaties van Rijkswaterstaat en de gemeente gekoppeld, daarmee krijgt het verkeer richting de industrieterreinen Dordtse Kil I en II meer groentijd. Dit zorgt voor een betere doorstroming op de afrit.

Tunnel bij Wieldrechtse Zeedijk

In februari dit jaar is Rijkswaterstaat gestart met het verlengen van de tunnel bij de Wieldrechtse Zeedijk voor de nieuwe parallelbaan van de A16. Gelijktijdig wordt groot onderhoud uitgevoerd aan de bestaande tunnel, zodat er maar één keer sprake is van verkeershinder voor de omgeving. Door de vertraging bij de parallelbaan zal de tunnel later klaar zijn. De verwachting is dat het werk eind maart afgerond is.



MOGEN WIJ U VOORSTELLEN?

Ik ben Madelon Soeteman. Sinds 1 januari ben ik tijdelijk de nieuwe (gebieds)manager van de Westelijke Dordtse Oever. Ik combineer een deel van het werk van programmanager Nico van Klinken en dat van gebiedsmanager Aldo van Kleef, die eind vorig jaar gestopt zijn. Dit jaar staat vooral in het teken van de uitgifte van Dordtse Kil III en de ontwikkeling en uitgift van het nieuwe bedrijventerrein DistriPark Dordrecht. Verder werken we door aan de verduurzaming van de bestaande bedrijventerreinen, het creëren van meer banen en het verbeteren van het vestigingsklimaat. Dit doen we net zoals de afgelopen jaren in samenwerking met de bestaande ondernemers, de parkmanagers, de Bizzen en de bewoners op de Westelijke Dordtse Oever. Ik maak er graag samen met u een prachtig gebied van waar we trots op mogen zijn. Ik hoop binnenkort kennis met u te mogen maken. U kunt mij bereiken op 06-37085617 of via mm.soeteman@dordrecht.nl

Aanleg nieuwe rotonde

In week 17 wordt de voorbelasting van de nieuwe rotonde aan de zuidkant van de Aquamarijnweg weggehaald. Om er voor te zorgen dat de rotonde veilig en ongestoord aangelegd kan worden, wordt het verkeer van de Rijksstraatweg over een tijdelijke weg om het werkterrein geleid. De fietsers krijgen hier een apart fietspad. Deze tijdelijke weg blijft liggen totdat het werk klaar is, eind derde kwartaal 2021.

Na het verwijderen van de voorbelasting op de Aquamarijnweg, starten Evides en Stedin in mei met de aanleg van de nieuwe hoofdleidingen in de Aquamarijnweg. Daarna kunnen de nutsbedrijven in juni en juli aan de slag langs de Aquamarijnweg.

Als deze werkzaamheden volgens planning verlopen, kunnen we de tweede helft van 2020 met de aanleg van de rotonde starten.

WERKZAAMHEDEN VOOR DE WEGEN OP DISTRI-PARK DORDRECHT

Zandtransporten Aquamarijnweg

Begin april gaan we de voorbelasting bij de Aquamarijnweg weghalen. Daarvoor zullen er zandtransporten rijden over de Aquamarijnweg naar de plekken op DistriPark waar zand wordt gebruikt voor ophoging. In verband met de veiligheid wordt het fietspad/voetpad op de Wieldrechtse Zeedijk van half april t/m eind juni afgesloten bij de kruising met de nieuwe Aquamarijnweg.

Aanleg zijstraten tussen Aquamarijnweg en Oude Beerpoldersekade

DistriPark wordt in delen uitgegeven. De eerste bedrijven komen aan de westkant tussen de Aquamarijnweg en de Dordtsche Kil. Vorig jaar zomer is de weg over de dijk al verbreed, zodat (bouw)verkeer de westkant van DistriPark Dordrecht veilig kan bereiken. Op alle vier bedrijfsstraten tussen de nieuwe Aquamarijnweg en Oude Beerpoldersekade is eind vorig jaar het grondwerk gedaan. Dit jaar en volgend jaar worden de zijwegen aangelegd, zodat de nieuwe bedrijven bereikbaar zijn. Ook worden in de straten alle noodzakelijke voorzieningen zoals inritten, riool, stroom en water aangelegd.

Afronden verbreding Rijksstraatweg ten zuiden van DistriPark

In 2019 is de Rijksstraatweg bij zonnepark Transberg verbreed en het vrij liggende fietspad aangelegd. Fietsers kunnen hier sindsdien apart van het autoverkeer prettig en veilig fietsen. Maar de weg, het fietspad en de inritten moeten nog worden afgemaakt. Bij voorkeur doen we dat zoveel mogelijk nog dit jaar. Deze zomer weten we de planning. Vanaf april werken verschillende bedrijven aan kabels en leidingen bij de Rijksstraatweg. Wanneer zij klaar zijn kunnen we aan de slag met het afmaken van de weg, fietspad en inritten. We proberen zoveel mogelijk voor 1 oktober, wanneer het stormseizoen begint, af te ronden, maar doen eventueel in 2021 het restant. Volgend jaar oktober moet de totale infrastructuur klaar zijn.

GAT IN DE WEG?
MELD HET MET FIXI



HOUD UW
OMGEVING
IN VORM
GEbruik GRATIS
DE FIXI APP

DORDRECHT

Wij maken Dordt
schoon, heel en veilig!



**MELDINGEN
OPENBARE
RUIMTE?
VERTEL HET FIXI**



WERKZAAMHEDEN VOOR DORDTSE MIJL

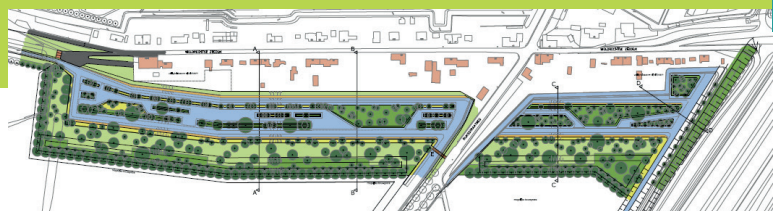
Het gebied tussen de zeehaven en de binnenstad is de belangrijkste stadsentree van Dordrecht. Iedere dag rijden tienduizenden mensen met de auto, fiets of trein de stad in via de Laan der Verenigde Naties en de Dokweg. Deze laatste mijl naar het centrum is nog geen visitekaartje voor de stad. Met het project Dordtse Mijl zetten we een eerste stap om van dit gebied een aantrekkelijk deel van de stad te maken. Van 2 maart tot eind juni dit jaar wordt de Laan der Verenigde Naties tussen de Mijlweg en de kruising Ampèrestraat/Handelskade aangepakt. De weg gaat daarvoor in verschillende fases gedeeltelijk dicht. Meer informatie over de bereikbaarheid vindt u op www.dordrechtonderweg.nl

AANLEG ROTONDE SIMON DE DANSERWEG

Er komen nieuwe woningen aan de M.H. Trompweg. De nieuwe ontsluitingsweg, de Admiraal de Ruyterweg, komt direct naast de A16 waar nu het fietspad ligt en wordt met een rotonde aangesloten op de Simon de Danserweg. De Simon de Danserweg is daarom -tussen de Maarten Harpertz Trompweg en de Rijksstraatweg- vanaf maandag 23 maart 7.00 uur tot donderdag 11 juni 17.00 uur afgesloten voor het aanleggen van de rotonde. Het verkeer moet omrijden via de Laan der Verenigde Naties en de Mijlweg. Meer informatie over de bereikbaarheid vindt u op www.dordrechtonderweg.nl

Aanleg bufferzone Wieldrechtse Zeedijk

Aan de westkant van de bufferzone aan de Wieldrechtse Zeedijk zit op een aantal locaties puin en asbest in de grond. In nauwe samenwerking met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid maken we een saneringsplan. Zodra dit klaar is kan de start van de aanleg van de bufferzone definitief gepland worden. Het doel is nog steeds om dit jaar te starten met de aanleg van de bufferzone. Het saneringsplan wordt vooraf met de betrokken bewoners besproken.



INFORMATIE OVER DE WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Behalve in deze nieuwsbrief vindt u op www.westelijkedordtseoever.nl ook de laatste informatie over de Westelijke Dordtse Oever. U vindt daar onder andere nieuws, nieuwsbrieven, informatie over duurzaamheid en bereikbaarheid en contactgegevens van het gemeentelijke programmteam. Het nieuws over de werkzaamheden aan de A16/N3 en voor DistriPark Dordrecht ontvangt u via de app.

