

WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Dordtse Kil I, II
en Amstelwijk-West

MELDINGEN WIJKLIJN

2021

2023

352 365

42% 44% van totale aantal
meldingen WDO



AANTAL WONINGEN

101

36% van totale aantal
woningen



AANTAL INWONERS

252

33% van totale aantal
inwoners



ENERGIEVERBRUIK

GAS, 2022

5,62 miljoen m³



ENERGIEVERBRUIK

ELEKTRICITEIT, 2022

27,28 miljoen kWh



ENERGIEOPWEKKING

ZON, 2022

Niet bekend



ENERGIEOPWEKKING

WIND, 2022

0 MW



Factsheet Westelijke Dordtse Oever

Dordtse Kil I, II en Amstelwijk-West

Mei 2024

TOTALE OPPERVLAKTE

206 ha

19% van totale WDO
oppervlak



TOTALE OPPERVLAKTE BEDRIJVENTERREIN

119 ha

24% van totale WDO
oppervlak bedrijventerreinen



BEDRIJVEN EN VESTIGINGEN

494

46% van totale aantal bedrijfs-
vestigingen WDO



ARBEIDS- PLAATSEN

7.209

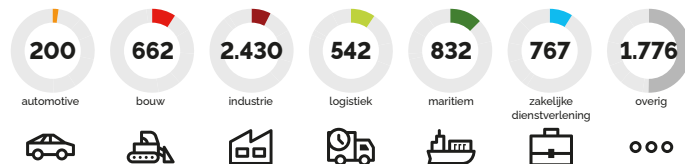
47% van totaal WDO



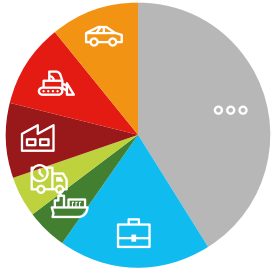
VESTIGINGEN NAAR BRANCHE



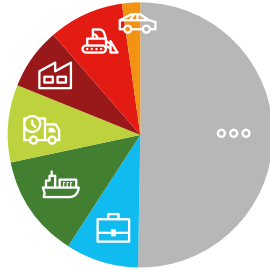
ARBEIDSPLAATSEN NAAR BRANCHE



VESTIGINGEN



ARBEIDSPLAATSEN



ONTWIKKELING ARBEIDSPLAATSEN

2018	2023	2018-2023	%
7.666	7.209	-457	-6
13.988	15.358	+1370	+10
totaal WDO			

LEEGSTAND BEDRIJFSRUIMTE 11.2023



12.781 m²

48% van totale leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND

98% / 2%

WOZ WAARDE 11.2023



€364,6 miljoen

30% van totale WOZ waarde WDO

LEEGSTAND KANTOORRUIMTE 11.2023



0 m²

0% van totale leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND

100% / 0%

OPBRENGST WOZ WAARDE 2023



€1,1 miljoen

30% van totale opbrengst WOZ waarde WDO

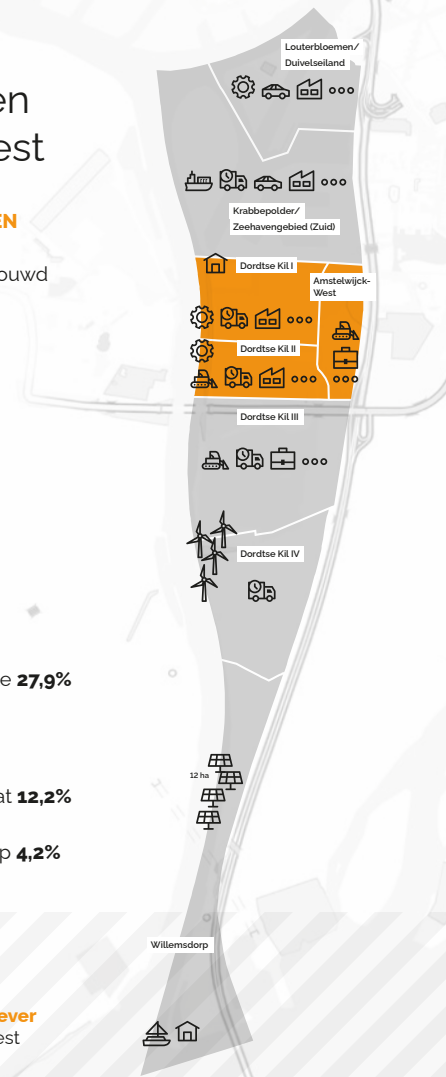
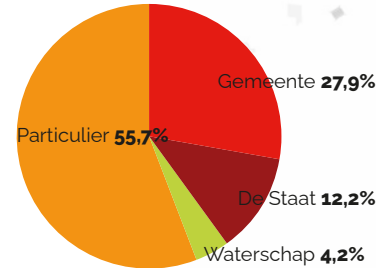
Dordtse Kil I, II en Amstelwijk-West

FUNCTIONELE VERHOUDINGEN

12,7% water / 87,3% grond
23,7% bebouwd / 76,3% onbebouwd
2,3% agrarisch

745 kadastrale percelen
145 gemeente eigendom
48 belast met erfpacht
530 particulier

VERHOUDING EIGENDOM EN OPPERVLAKTE



Factsheet Westelijke Dordtse Oever
Dordtse Kil I, II en Amstelwijk-West