

WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Louterbloemen/
Duivelseiland

MELDINGEN WIJKLIJN

2021

44

5%

2023

39

5%

van totale aantal
meldingen WDO



AANTAL WONINGEN

6

2% van totale aantal
woningen



AANTAL INWONERS

10

1% van totale aantal
inwoners



ENERGIEVERBRUIK GAS, 2022

0,53 miljoen m³



ENERGIEVERBRUIK ELEKTRICITEIT, 2022

2,42 miljoen kWh



ENERGIEOPWEKKING ZON, 2023

Niet bekend



ENERGIEOPWEKKING WIND, 2023

0

MW



Factsheet Westelijke Dordtse Oever

Louterbloemen/Duivelseiland

Mei 2024

TOTALE OPPERVLAKTE

130 ha

12% van totale WDO
oppervlak



TOTALE OPPERVLAKTE BEDRIJVENTERREIN

35 ha

7% van totale WDO
oppervlak bedrijventerreinen



BEDRIJVEN EN VESTIGINGEN

87

8% van totale aantal bedrijfs-
vestigingen WDO



ARBEIDS- PLAATSEN

670

4% van totaal WDO



VESTIGINGEN NAAR BRANCHE



ARBEIDSPLAATSEN NAAR BRANCHE



automotive



bouw



industrie



logistiek



maritiem



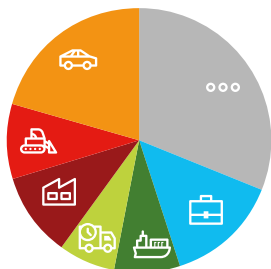
zakelijke
dienstverlening



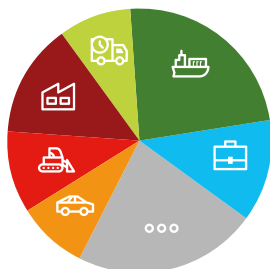
overig



VESTIGINGEN



ARBEIDSPLAATSEN



ONTWIKKELING ARBEIDSPLAATSEN

2018	2023	2018-2023	%
549	670	+121	+22
13.988	15.358	+1370	+10

totaal WDO

LEEGSTAND BEDRIJFSRUIMTE 11.2023



3.345 m²
13% van totale
leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND
95% / 5%

LEEGSTAND KANTOORRUIMTE 11.2023



0 m²
0% van totale
leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND
100% / 0%

WOZ WAARDE 11.2023



€38,9 miljoen
3% van totale WOZ
waarde WDO

OPBRENGST WOZ WAARDE 2023



€0,12 miljoen
3% van totale opbrengst
WOZ waarde WDO

Louterbloemen/ Duivelseiland

FUNCTIONELE VERHOUDINGEN

38,4% water / 61,6% grond
9,2% bebouwd / 90,8% onbebouwd
0,1% agrarisch

172 kadastrale percelen
84 gemeente eigendom
70 belast met erfpacht
74 particulier

VERHOUDING EIGENDOM EN OPPERVLAKTE

